

報道関係者各位

2022年 1月 20日
千日町1・4番街区 市街地再開発組合

天文館のランドマークとなる施設へ

千日町1・4番街区市街地再開発事業 全体竣工

「センテラス天文館」 4月9日（土）グランドオープン

千日町1・4番街区 市街地再開発組合（理事長：牧野田 栄一）は、鹿児島市千日町において事業推進中の千日町1・4番街区市街地再開発事業が本年1月12日（水）に全体竣工したことをお知らせいたします。

また、全体竣工に伴い「センテラス天文館」の開業日 及び 一部出店テナントも発表いたします。

■概要

千日町1・4番街区市街地再開発事業

〔施設名称〕 センテラス天文館

〔所在地〕 鹿児島市千日町1番1号

〔敷地面積〕 約6,100㎡

〔建物構造・規模〕 鉄骨造 一部鉄筋コンクリート造
地上15階建

〔延床面積〕 約36,700㎡

〔商業規模〕 約12,200㎡（共有通路含む）

〔施設構成〕

15階 展望スペース、レストラン

7－14階 ホテル

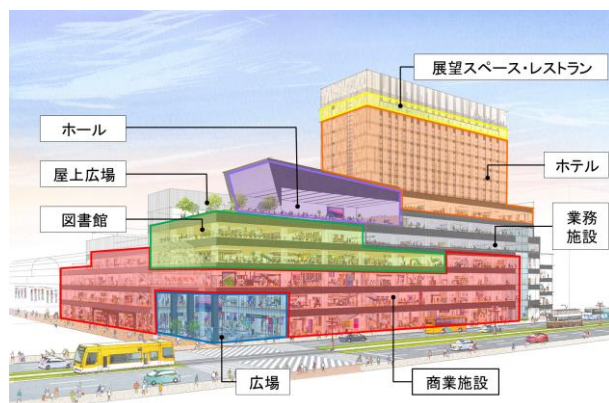
6階 ホール

5－6階 オフィス

4－5階 天文館図書館

1－4階 商業施設、観光案内所

駐車場・駐輪場 隔地にて設置



用途構成イメージ

■「センテラス天文館」商業コンセプト

．．．．．
わたしのイイバシヨ

わたしの「イイバシヨ」は、
地域×街×人×世代×暮らし×未来×伝統×文化
を掛け合わせ「繋がりをデザインする」場所を
提案いたします



■各フロア概要

[1階]

天文館のアーケードの拠点となるイベント広場を中心に趣の異なる2つのエリアで構成
都市感度のライフスタイルエリアと2階と併せて豊かな食が楽しめるエリア



1階 物販フロアイメージ



1階 食物販フロアイメージ



1階 広場イメージ

[2-3階]

都市感度のファッションと1階と併せて豊かな食が楽しめるフロア（2階）
ライフスタイルとカジュアルファッションのフロア（3階）



2-3階 物販フロアイメージ



2階 飲食フロアイメージ

[4-5階]

図書館やクリニックを中心とした滞在型フロア



4階 図書館フロアイメージ



〔5-6階〕 オフィス

〔6階〕 ホール 屋上庭園

多目的に活用できるホールは、創造的な活動を通じ新たな価値を生み出し、鹿児島市中心天文館の賑わいと発展に寄与します。



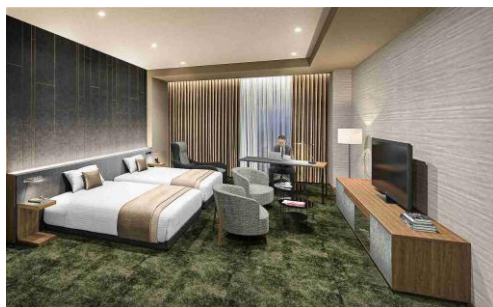
6階 ホールイメージ



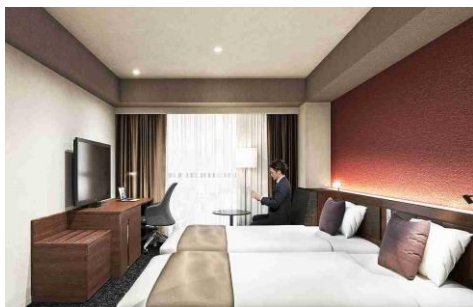
6階 屋上庭園イメージ

〔7-14階〕 ホテル

テーマは「桜島と住む」。『動』を表す溶岩壁と『静』を表す木目のインテリアを配したことで、『火山』と『人』が共存する環境をイメージ。客室から鹿児島の街並みと雄大な桜島が一望できます。



7-14階 ホテル客室イメージ



7-14階 ホテル客室イメージ

〔15階〕 展望スペース レストラン

街を見渡し、気持ちのいい眺望を見ながら寛げる新しい憩いの場を創出する展望スペースと、鹿児島のあらゆる「天」の恵みをいただく天（展）望レストラン。



15階 展望スペースイメージ



15階 レストランイメージ

1、「センテラス天文館」の開業日は2022年4月9日（土）

「センテラス天文館」は本年4月9日（土）に開業いたします。
イベント等の情報につきましては、別途お知らせする予定です。
またホテルの開業につきましても別途お知らせする予定です。

■センテラス天文館ティザーサイト：<https://centerrace.com>

New! TENMONKAN

「天文館」という場所は
鹿児島にとって少し特別。
いろんな人たちの思い出が詰まったこの場所に、
新しいランドマークが誕生します。
歩いているだけで、ワクワクできるような
そんな場所になることを目指して。

センテラス 天文館、
この春、いよいよ。

2、出店テナントについて（1月20日現在）

発表店舗よりピックアップ！

雑貨

中川政七商店 [ナカガワマサシチショウテン] 鹿児島初

300年の歴史を持つ老舗ならではの温故知新の想いを根底に、日本の工芸をベースにした生活雑貨を取り揃えています。暮らしの道具や季節のしつらい、染織を活かした服、産地の風土に根差した食など、日本の工芸とともに、心地好い暮らしをお届けします。



Marché de Bleuets plus [マルシェドブルーエプリュス] 鹿児島初

「衣・食・住」をテーマに、シンプルだけど大人の遊び心のある雑貨をラインナップ。日々の生活にちょっとしたこだわりをプラスします。マルシェを散歩するような日常のひとコマを。

Marché
de
Bleuets plus

Universal DRIVE [ユニバーサル ドライブ] 鹿児島初

誰もが楽しめるカジュアルマインドをテーマに、ライフスタイル雑貨をトータルでご提案します。ギフトにおすすめしたいキッチンアイテムやアロマグッズからシンプルモダンなインテリア商品、軽家具、オリジナルのファッションアイテムなど、幅広いアイテムを揃えております。

Universal DRIVE

ヴィレッジヴァンガード [ヴィレッジヴァンガード]

ヴィレッジヴァンガードが天文館に帰ってきた！
天文館の雰囲気イメージしたお店に、これでもかと商品を詰め込んでお届けさせていただきます。アナタの「推し」もきっと見つかるはず！



AINZ&TULPE [アインズ&トルペ]

国内外で人気のスキンケア・メイクから医薬品・サプリメントまで、バラエティ豊かな品揃えのコスメのセレクトショップ。

AINZ & TULPE
DRUG AND COSMETIC

And More . .

ファッション・服飾雑貨

salire [サリア] **鹿児島初**

「Stylish & Cute」をコンセプトに大人のスタイリングを提案

salire

coca [コカ] **九州初**

大人のためのファストファッションストア。
ちょっとお洒落な日常着を最良価格で提供いたします。

coca

金子眼鏡店 [カネコガンキョウテン] **鹿児島初**

金子眼鏡は、昭和33年(1958)に眼鏡産地・福井県鯖江市に創業。
鯖江の自社工場で製造される金子眼鏡をはじめ、伝統を継承する日本の眼鏡職人
シリーズといった上質な日本製のアイウェアを、そこに内包された職人たちの
情熱やこだわりのストーリーとともに世界に向けて発信します。金子眼鏡店は、
使う人の心に寄り添って、作り手の思いまでお届けするメーカー直営店です。

福井  鯖江

金子眼鏡店

ESTABLISHED 1958

nouer [ヌエール] **全国初**

BAG、SHOESを中心としたファッション雑貨ショップ。
オリジナルブランド「nouer」「PECHINCHAR」をはじめ
デザイン性の高い国内外ブランドのセレクトで
ファッションスタイルにプラスαの彩りをご提案いたします。

nouer

ABC-MART [エービーシー・マート]

ライフスタイル&トレンドの2つの視点でセレクトしたシューズを
多数ご用意！
豊富な品揃えが魅力の足元からライフスタイルを提案するシューズショップです。
人気ブランドの新作・定番スニーカーから、レディースシューズ、
キッズシューズまで幅広い品揃えでお待ちしております。

ABC
MART

And More . .

フード・カフェ&レストラン

Eggs 'n Things Coffee [エッグスンシングス コーヒー] 鹿児島初

Eggs 'n Thingsの世界観を継承したカフェスタイルの店舗。
パンケーキをはじめとしたボリュームたっぷりのハワイアンフードやフレンチ
プレスで丁寧に抽出する100%コナコーヒーなど、こだわりのドリンクが店内
はもちろん、テイクアウトでもお楽しみいただけます。マラサダやシリアルな
ど忙しい朝にもぴったりの軽食も多く取り揃えております。



ぐるなび Dining Park [グルナビダイニングパーク] 全国初

「食の楽しさ・魅力を味わい、人々が集える場」
ぐるなびのネットワークを通じ、日々食の楽しさや魅力を発信し続けている飲
食店と共に新しい食の場・空間を提供します。



鮓酒肴 杉玉 [スシサケサカナ スギダマ] 鹿児島初

「スシローグループ」が手掛ける大衆寿司居酒屋「鮓・酒・肴 杉玉」
「安くて旨い」にこだわった鮓をはじめ、お料理はほぼほぼ税込329円。
種類豊富な日本酒も取り揃えております。



地元企業も新業態で出店



牧場からの
おくりもの
—
ひらまつ



And More . .

サービス

ベビーパーク [ベビーパーク]

生後2ヵ月～3歳対象のベビーパークは、お子さまの知的能力だけではなく、
運動能力も高め、手先の器用さ、社会性までを育てる乳幼児親子教室です。
発達のタイミングに合わせた幼児教育 適期教育 による「叱らない楽しい育児」
を肌で感じてください。きっと、毎日の育児や教育がより充実したものになります。
3歳～6歳（就学前）のお子様には知能向上キッズアカデミーのプログラムを
ご案内いたします。



And More . .

出店店舗一覧						2月22日 合同求人 説明会 参加店舗
カテゴリー	店舗名(正式表記)	店舗名(ヨミガナ)	出店状況			
			全国初	九州初	鹿児島初	
雑貨	AINZ&TULPE	アインズ アンド トルペ	—	—	—	
	1021 STREET MARCHE	イチゼロニイチストリートマルシェ	★	—	—	
	illusie300	イルーシーサンマルマル	—	—	—	●
	オブ・コスメティックス	オブ コスメティックス	—	—	★	●
	キャンドゥ	キャンドゥ	—	—	—	●
	GOS:MURA	コスムラ	—	—	★	●
	The Power Spot	ザ・パワースポット	—	★	—	
	中川政七商店	ナカガワマサシチショウテン	—	—	★	
	ヴィレッジヴァンガード	ビレッジバンガード	—	—	—	
	Marché de Bleuets plus	マルシェドブルーエブリュス	—	—	★	
	Universal DRIVE	ユニバーサル ドライブ	—	—	★	●
ファッション・服飾雑貨	UP-SWING	アップスイング	—	—	—	●
	h°m's" archive	エイチエムエスアーカイブ	—	—	★	
	ABC-MART	エービーシー・マート	—	—	—	
	金子眼鏡店	カネコガンキョウテン	—	—	★	●
	coca	コカ	—	★	—	●
	Sacs de Bijoux	サック ド ビジュー	—	★	—	
	SM2 keittio	サマンサモスモス ケイティオ	—	—	—	●
	salire	サリア	—	—	★	
	チュチュアンナ	チュチュアンナ	—	—	—	
	西海岸 ANCHOR	ニシカイガン アンカー	—	—	—	
	nouer	ヌエール	★	—	—	
	Honeys d.store	ハニーズ ディー.ストア	—	—	—	●
	Pré de France avenue	プレデフランセ アベニュー	—	—	—	●
mulawear	ミュラウェア	—	★	—	●	
フード・カフェ & レストラン	A.I.Mill feuille	エイアイミルフィユ	★	—	—	
	Eggs 'n Things Coffee	エッグスンシングス コーヒー	—	—	★	
	果実びよりドルチェリア	カジツビヨリドルチェリア	—	—	★	●
	果汁工房果琳	カジュウコウボウカリン	—	—	—	●
	串カツ田中	クシカツタナカ	—	—	—	●
	ぐるなび Dining Park	グルナビダイニングパーク	★	—	—	
	ケンズカフェ東京	ケンズカフェトウキョウ	—	—	★	●
	ゴンチャ	ゴンチャ	—	—	—	●
	ジュピター	ジュピター	—	—	★	●
	鮎酒肴 杉玉	スシサケサカナ スギダマ	—	—	★	
	すすむ屋茶店L(エル)	ススムヤチャテンエル	★	—	—	
	展望レストラン お肉とワイン 黒ノ壽	テンボウレストラン オニクトワイン クロノス	—	—	—	
	とりかわ・もつ鍋 竹乃屋	トリカワ・モツナベ タケノヤ	—	—	★	
	とりかわ竹乃屋	トリカワタケノヤ	—	—	★	
	はとやのぼん	ハトヤノバン	★	—	—	
	ピエトロ	ピエトロ	—	—	—	●
	HAY HAY Chinese DELI	ヘイヘイ チャイニーズ デリ	★	—	—	●
	牧場からのおくりもの ひらまつ	ボクジョウカラノオクリモノ ヒラマツ	★	—	—	●
	Mille coffee	ミルコーヒー	★	—	—	
	LEMONADE by Lemonica	レモネードバイレモニカ	—	—	★	●
サービス・その他	エステティック TBC	エステティックティービーシー	—	—	—	
	KAINO	カイノ	—	—	—	
	かごしまIBD消化器内科クリニック	カゴシマアイビーディーショウカキナイカクリニック	—	—	—	
	そうごう薬局	ソウゴウヤツキョク	—	—	—	
	天文館セントラル歯科・矯正歯科	テンモンカンセントラルシカ・キョウセイシカ	—	—	—	
	なんぼや	ナンボヤ	—	—	★	●
	ファミリーマート	ファミリーマート	—	—	—	
	ベビーパーク	ベビーパーク	—	—	—	
	保険クリニック	ホケンクリニック	—	—	—	●
ホテル	ダイワロイネットホテル	ダイワロイネットホテル	—	—	★	

※店舗については、変更になる場合がございます

センテラス天文館（1階-4階商業施設、図書館） オープニング合同求人説明会を開催

「センテラス天文館」は開業に向け、本施設で多くの就業者が見込まれます。今回出店テナント様および求人メディア様の協力を得てセンテラス天文館（1階-4階商業施設、図書館）オープニング合同求人説明会を開催いたします。鹿児島県の新たな雇用創出という観点でも、鹿児島県の活性化に寄与して参ります。

■日時：2月22日（火）11：00～16：00

■会場：NCサンプラザ（鹿児島市東千石町2番30号）

■申込方法：予約不要 ※事前エントリーされた方が優先となります。
事前エントリーについては1月26日（水）発行の「求人かごしま」をご確認ください。

【本リリースに関する問い合わせ】

【ビル全体】

株式会社 千日1・4開発 担当：久永

E-mail：hisanaga@tenmonkan.me TEL：099-248-8614

【センテラス天文館（1-4階 商業施設）】

株式会社 プライムプレイス 担当：清永・今田

E-mail：centerrace_tenmonkan@prime-place.co.jp TEL：090-6036-5719